



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Лере 4
e-mail: pk@aop.bg, aop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

РЕШЕНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА

- Проект на решение
 Решение за публикуване
 обществен предварителен контрол

ИН на регистрационната форма от ССИ
20180425-00115-0042(YYYYMMDD-nnnnn-xxxx)

Номер и дата на становището 1-ви етап: _____ дд/мм/гггг

Професионална област, в която попада предметът на обществената поръчка
2. Строителство на сгради и съоръжения

Решение номер: РД-01-1212 От дата: 08/05/2018 дд/мм/гггг

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация

Партида на възложителя: 00115

Поделение: _____

Исходящ номер: _____ от дата _____

Коментар на възложителя:

Инженеринг- проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Русе" за следния обект: "Многофамилна жилищна сграда Блок №6, входове 1,2,3,4,5,6,7, ул. "Изола планина" №22, ж.к "Дружба №1, гр. Русе"

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

- Публичен
 Секторен

I.1) Наименование и адрес			
Официално наименование: Община Русе		Национален регистрационен номер: 000530632	
Пощенски адрес: пл. Свобода 6			
Град: Русе	код NUTS: BG323	Пощенски код: 7000	Държава: BG
Лице за контакт: инж. Никола Кибритев- директор дирекция ЕР		Телефон: 082 881788	
Електронна поща: mayor@ruse-bg.eu		Факс: 082 834413	
Интернет адрес/и Основен адрес (URL): http://www.ruse-bg.eu Адрес на профила на купувача (URL): http://www.ruse-bg.eu/bg/displayzop/586/380/index.html			
I.2) Вид на възложителя (попълва се от публичен възложител)			
<input type="checkbox"/> Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения		<input type="checkbox"/> Публичноправна организация	
<input type="checkbox"/> Национална агенция/служба		<input type="checkbox"/> Европейска институция/агенция или международна организация	
<input checked="" type="checkbox"/> Регионален или местен орган		<input type="checkbox"/> Друг тип: _____	
<input type="checkbox"/> Регионална или местна агенция/служба			
I.3) Основна дейност (попълва се от публичен възложител)			
<input checked="" type="checkbox"/> Обществени услуги		<input type="checkbox"/> Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура	

<input type="checkbox"/> Отбрана	<input type="checkbox"/> Социална закрила
<input type="checkbox"/> Обществен ред и сигурност	<input type="checkbox"/> Отдых, култура и вероизповедание
<input type="checkbox"/> Околна среда	<input type="checkbox"/> Образование
<input type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Здравеопазване	

I.4) Основна дейност
(попълва се от секторен възложител)

<input type="checkbox"/> Газ и топлинна енергия	<input type="checkbox"/> Пощенски услуги
<input type="checkbox"/> Електроенергия	<input type="checkbox"/> Експлоатация на географска област
<input type="checkbox"/> Водоснабдяване	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Транспортни услуги	

РАЗДЕЛ II: ОТКРИВАНЕ

- Откривам процедура
- за възлагане на обществена поръчка
- за сключване на рамково споразумение
- за създаване на динамична система за покупки
- конкурс за проект
- Създавам квалификационна система

Поръчката е в областите отбрана и сигурност

Да Не

II.1) Вид на процедурата

(попълва се от публичен възложител)

Открита процедура

Ограничена процедура

Състезателна процедура с договаряне

Състезателен диалог

Партньорство за иновации

Договаряне без предварително обявяване

Конкурс за проект

Публично състезание

Пряко договаряне

(попълва се от секторен възложител)

Открита процедура

Ограничена процедура

Договаряне с предварителна покана за участие

Състезателен диалог

Партньорство за иновации

Договаряне без предварителна покана за участие

Конкурс за проект

Публично състезание

Пряко договаряне

(за възлагане на обществена поръчка в областите отбрана и сигурност)

Ограничена процедура

Договаряне с публикуване на обявление за поръчка

Състезателен диалог

Договаряне без публикуване на обявление за поръчка

РАЗДЕЛ III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

(попълва се от публичен възложител)

Чл. 73, ал. 1 от ЗОП

Чл. 73, ал. 2, т. 1, б. [...] от ЗОП

Чл. 73, ал. 2, т. 2 от ЗОП

Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП

Чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП

Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП

Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП

Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП

Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП

(попълва се от секторен възложител)

Чл. 132 от ЗОП

Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП

<input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 141, ал. 1 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 142, ал. 4 във вр. с чл. 142, ал. 1 и чл. 141, ал. 1 от ЗОП
<p>(попълва се при възлагане на обществени поръчки в областите отбрана и сигурност)</p> <input type="checkbox"/> Чл. 160 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 163, ал. 1 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 164, ал. 1, т. [...] от ЗОП

РАЗДЕЛ IV: ПОРЪЧКА

IV.1) Наименование

Инженеринг - проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Русе за следния обект: Многофамилна жилищна сграда Блок №6, входове 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, ул. "Изола планина" №22, ж.к "Дружба" 1, гр. Русе

IV.2) Обект на поръчката

- Строителство
 Доставка
 Услуги

IV.3) Описание на предмета на поръчката (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)

Когато основният предмет съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани тук.

Сградата е многофамилна, жилищна, със седем секции - една на седем и шест на осем етажа, както и полуподземен сутеренен етаж, простиращ се под цялата застроена площ на сградата. Построена е през 1982 год. Състои се от седем входа, всеки със самостоятелен вход от към североизток, за секции "А"- "Г" и от към северозапад, за секции "Д"- "Ж". Секция "А" е с 21 апартамента, а секции "Б"- "Ж" - с 24 апартамента. Обслужва се от седем стълбища, обособени като стълбищни клетки, за съответните входове. Секция "Г" разполага със стълбище на югоизток и вход с диференциални стъпала на северозапад. Конструктивната височина на жилищните етажи е 2,80 м.

Конструктивната схема е ЕПЖС. Сградата е изпълнена с безскелетна, стоманобетонна носеща конструкция, с монолитни стоманобетонни основи, заводски произведени сутеренни стени и сглобяеми подови, стенни и покривни елементи. Връзките между панелите (дюбелите) са изпълнени чрез ел. заварки и последващо замонолитване с дребнозърнест бетон. Етажните подови конструкции са сглобяеми, от четиристранно подпрени подови панели, с дебелина 20 см. Балконите са конзолно издадени пред фасадните стенни панели. Външните стенни панели, от надлъжните фасади и напречните калканни стени, са с дебелина 24 см, изпълнени от стоманобетон. По фасадите има изпълнени топлоизолации с различна дебелина. Има приобщи тераси с дограма от PVC, друга част от терасите са остъклени на места с метална дограма. Основната дограма по апартаменти и общи части е дървена слепена. Има и подменена дограма с PVC такава.

Напречните и надлъжните вътрешни носещи стенни панели са стоманобетонни, с дебелина 14 см. Разпределителните вътрешни преградни стенни панели са също стоманобетонни, с дебелина 6 см.

Фундирането е осъществено с помощта на монолитни стоманобетонни ивични фундаменти. Носещите стени в сутерена на сградата са от монолитен стоманобетон.

Стълбищната клетка е сглобяема, стоманобетонова, с двураменна стълба, с метален парапет.

Покривът на сградата е плосък двоен - 2 типа студен покрив, като има подпокривно пространство от 0,85 м и 1,85 м, между двете плочи. Върху него са положени пласт от цименто-пясъчен разтвор за наклон и

<p>хидроизолация. Конструкцията на покрива, е изпълнена от сглобяеми покривни панели и сглобяеми стоманобетонни греди. Отводняването на покрива е вътрешно. Оформен е и един тип плосък "топъл" покрив - на остъклени тераси.</p> <p>Граничните подове на секциите са под над неотопляем сутерен с настилки от мозайка. Остъклените тераси оформят втори вид под - под, граничещ с външен въздух.</p>			
IV.4) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната среда		Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>	
Критериите, свързани с опазване на околната среда присъстват в: (моля, посочете брой)			
техническата спецификация			(брой)
критериите за подбор	1		(брой)
показателите за оценка на офертите			(брой)
изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия)			(брой)
IV.5) Информация относно средства от Европейския съюз		Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>	
Обществената поръчка е във връзка с проект н/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми			
Идентификация на проекта:			
IV.6) Разделяне на обособени позиции		Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>	
Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции			
Мотиви за невъзможността за разделяне на поръчката на обособени позиции (когато е приложимо):			
Разделянето на две обособени позиции - проектиране и строителство е нецелесъобразно и би довело до затруднения за възложителя. Провеждането на подобен вид поръчки с идентичен предмет е изрично предвидено в Закона за обществените поръчки като възможност за съвместяването и на проектирането и на строителството в една процедура. Разделянето на обособени позиции ще доведе до различно начало на изпълнението на двете поръчки по двете обособени позиции, а оттам и до разминаване и необосновано отлагане на изпълнението на строителството. При възлагане на обществената поръчка на един изпълнител за изготвяне на технически проект и изпълнение на строителството, проектното предложение, което ще изготви проектантският екип на изпълнителя ще бъде максимално съобразено с техническия капацитет и ресурс, който е необходим за изпълнението на поръчката в съответствие с изискванията на възложителя. Това от своя страна ще допринесе и за повишаване на качеството и завършването в срок на строителството.			
IV.7) Прогнозна стойност на поръчката			
Стойност, без да се включва ДДС:	1453458	Валута:	BGN
IV.8) Предметът на поръчката се възлага с няколко отделни процедури:		Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>	
Обща стойност на поръчката, част от която се възлага с настоящата процедура:			
Стойност, без да се включва ДДС:		Валута:	BGN
Списък на останалите процедури с кратко описание на техния предмет:			

РАЗДЕЛ V: МОТИВИ**V.1) Мотиви за избора на процедура (когато е приложимо)**

(Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура)

Изборът на вида процедура е на основание чл. 18, ал. 1, т. 1 от ЗОП, във връзка с глава девета, от ЗОП и цели спазване на законовите правила и осигуряване на прозрачност при възлагане от възложител по чл. 5, ал. 2, т. 9 от ЗОП. За нерегламентираните в настоящите указания и документацията за участие условия по провеждането на процедурата, се прилагат разпоредбите на Закона за обществените поръчки и подзаконовите актове по прилагането му, както и приложимите национални и международни нормативни актове, съобразно с предмета на поръчката.

V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без предварително обявление, договаряне без предварителна покана за участие, договаряне без публикуване на обявление за поръчка, пряко договаряне (когато е приложимо)**V.3) Настоящата процедура е свързана с предходна процедура за възлагане на обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо):**

открита с решение № _____ от дата _____ дд/мм/гггг

публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № _____
- _____ - _____ (nnnnn-yyuu-xxxx)

V.4) Допълнителната доставка/повторната услуга или стронтелство е (когато е приложимо)

Стойност, без да се включва ДДС:

Валута:

BGN

РАЗДЕЛ VI: ОДОБРЯВАМ

- обявлението за оповестяване откриването на процедура
 поканата за участие
 документацията

РАЗДЕЛ VII: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ**VII.1) Допълнителна информация (когато е приложимо)**

Изпълнението на договора е отложено на основание чл. 114 от Закона за обществените поръчки и започва да тече след получаване на писмено уведомление от Възложителя за осигурено финансиране. Всяка от страните по сключения договор за изпълнение на настоящата обществена поръчка може да поиска прекратяване на същия без предизвестие след изтичане на тримесечен срок от сключването му.

VII.2) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване

Официално наименование

Комисия за защита на конкуренцията

Национален идентификационен № (ЕИК)

Пощенски адрес

бул. Витоша № 18

Град София	Пощенски код 1000	Държава Република България
Адрес за електронна поща srcadmin@src.bg		Телефон 02 9884070
Интернет адрес (URL): http://www.src.bg		Факс 02 9807315

VII.3) Подаване на жалби

Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби:
Срокът за обжалване е съгласно част Шеста, Глава двадесет и седма, чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП.

VII.4) Дата на изпращане на настоящото решение

04/05/2018 дд/мм/гггг

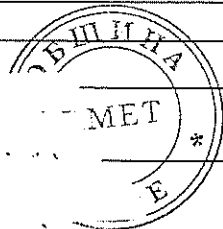
РАЗДЕЛ VIII: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

VIII.1) Трите имена: (Подпис)

Пламен Пасев Стоилов

VIII.2) Длъжност:

Кмет на Община Русе



*Информацията е заложена на осн.
чл. 2 от ЗЗПА.*